RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
*Liberté Égalité Fraternité*

greta VAL-DE-MARNE ACADÉMIE DE CRÉTEIL

# CAP GARDIEN D'IMMEUBLES

## PUBLIC VISÉ
Tout public

## LE + DE LA FORMATION
Formateur technique: professionnel du secteur

## DUREE
Durée de formation : 595 heures

Durée en entreprise : 421 heures

Durée hebdomadaire moyenne : 30h / semaine

## DATES PREVISIONNELLES
Du 16/10/2023 au 05/06/2024.

## LIEUX DE FORMATION
GRETA Val-de-Marne

Lycée Samuel de CHAMPLAIN

61 rue des bordes

94439 CHENNEVIERES SUR MARNE

Site accessible aux personnes en situation de handicap

## CONTACT
GRETA Val-de-Marne

Florence Deshayes

Tél : 01 45 94 89 51

greta94.champlain@ac-creteil.fr

Référent handicap :

greta94.referent.handicap@ac-creteil.fr

Consulter notre Politique Handicap

## TARIFS
Prix tarif public maximum :
Tarif heure stagiaire : 15,00 €.

Organisme non soumis à la TVA.

Voir nos conditions générales de ventes

## FINANCEMENTS
Type de financement :

Projet de transition professionnelle, Contrat de professionnalisation, Prise en charge demandeur d'emploi possible

## CODES
NSF : 344

RNCP : 38633

Formacode : 42810

Code Rome : K2501

## OBJECTIFS
Acquérir une qualification professionnelle reconnue complétée par une formation de Sauvetage Secourisme du Travail (SST).

Le titulaire du CAP Gardien d'immeubles est un professionnel qualifié qui exerce, selon la nature et l'importance des résidences, tout ou partie des activités suivantes :
- nettoyage et nettoiement des parties communes,
- surveillance technique et participation à la maintenance du patrimoine immobilier,
- participation à la gestion locative,
- accueil, information et éventuellement conseil technique auprès de la clientèle,
- participation à l'accompagnement social des habitants,

Il participe ainsi au maintien et à l'amélioration du cadre de vie et contribue donc à la réalisation d'une meilleure harmonie sociale,
Il exerce ses activités dans un ou plusieurs groupes d'habitations auprès de locataires ou de propriétaires.

## PRE-REQUIS
Niveau d'entrée : niveau 2 (préqualification)

## MODALITES D'ADMISSION ET DE RECRUTEMENT
Tests et entretiens individuels

## MODALITES PEDAGOGIQUES
Organisé en alternance ou en stage en entreprise suivant le même calendrier que l'alternance. En cours du jour, en présentiel.
Organisé en alternance.

## CONTENUS

**Technologie : 134 heures**
- - L'immeuble et le logement
- - Nettoyage et nettoiement
- - Hygiène – Sécurité – Conditions de travail
- - Gestion administrative
- - Communication professionnelle

**Sciences Médico Sociales : 134 heures**
- - Les personnes et leur environnement social
- - Les personnes et les groupes sociaux
- - Protection sanitaire et sociale des personnes
- - Les personnes et leur cadre de vie : le logement social

**Biologie et Chimie appliquée : 36 heures**
- - Biologie appliquée
- - Microbiologie appliquée
- - Ecologie appliquée
- - Chimie appliquée

**Economie Gestion : 66 heures**
**Français-Histoire Géographie-Education Civique : 72 heures**
**Mathématiques Sciences physiques et Chimie : 68 heures**
**Prévention Santé Environnement (PSE) : 33 heures**
**Sauvetage Secourisme du Travail (SST) : 14 heures**
**Accompagnement emploi: 14 heures**
**Habilitation Électrique BO- BS- BE manœuvre : 21 heures**

## MODALITES D'EVALUATION

Tout au long du parcours :Contrôle en cours de formation

## VALIDATION

- Diplôme CAP Gardien d'Immeubles niveau : 3

## SUITE DE PARCOURS ET DEBOUCHES

Cette formation prépare au métier de gardien d'immeuble et aux emplois proposés par des entreprises ou des organismes garants de la sécurité et de l'entretien des biens et des personnes.
Il est également possible, sous certaines conditions, de poursuivre des études en 1 an avec un certificat de spécialisation (CS) ou en 2 ans en bac professionnel ou en brevet professionnel (BP). Exemple(s) de formation(s) : Bac pro Hygiène, propreté, stérilisation https://www.onisep.fr/ressources/univers-formation/formations/lycees/bac-pro-hygiene-proprete-sterilisation ; et Bac pro Métiers de la sécurité https://www.onisep.fr/ressources/univers-formation/formations/lycees/bac-pro-metiers-de-la-securite

Pour consulter nos taux de satisfaction, de certification et d'insertion : https://www.forpro-creteil.org/actualites/les-taux-du-greta-val-de-marne--66632903c0d75ac154b2930c/